



PRESENTATION VAL - CONSTRUCTIONS SARL



I- PRESENTATION DE VAL-CONSTRUCTIONS SARL

a) FICHE SYNOPTIQUE

Raison sociale	VAL-Constructions Sarl
Statut légal Francs	Société à Responsabilité Limitée au Capital Social de 5 000 000 de CFA
Adresse 28	Cocody II Plateaux, Perles2, Rue5 Villa N° 509- 28BP 972 Abidjan Tél. : (225) 22 52 54 88/ 04 45 79 29 E-mail : val_constructions@yahoo.com
Direction Générale	Gérant: Alain DAMBA ; Gérant Statutaire: OUEDRAOGO M. Lamine
Année de création	Juillet 2013

b) Domaines d'activités

- Promotion Immobilière
- Réalisation de Tous Travaux de Construction ;
- Réhabilitation et Construction de Réseaux Routiers

c) Organisation du personnel d'encadrement de VAL-Constructions Sarl

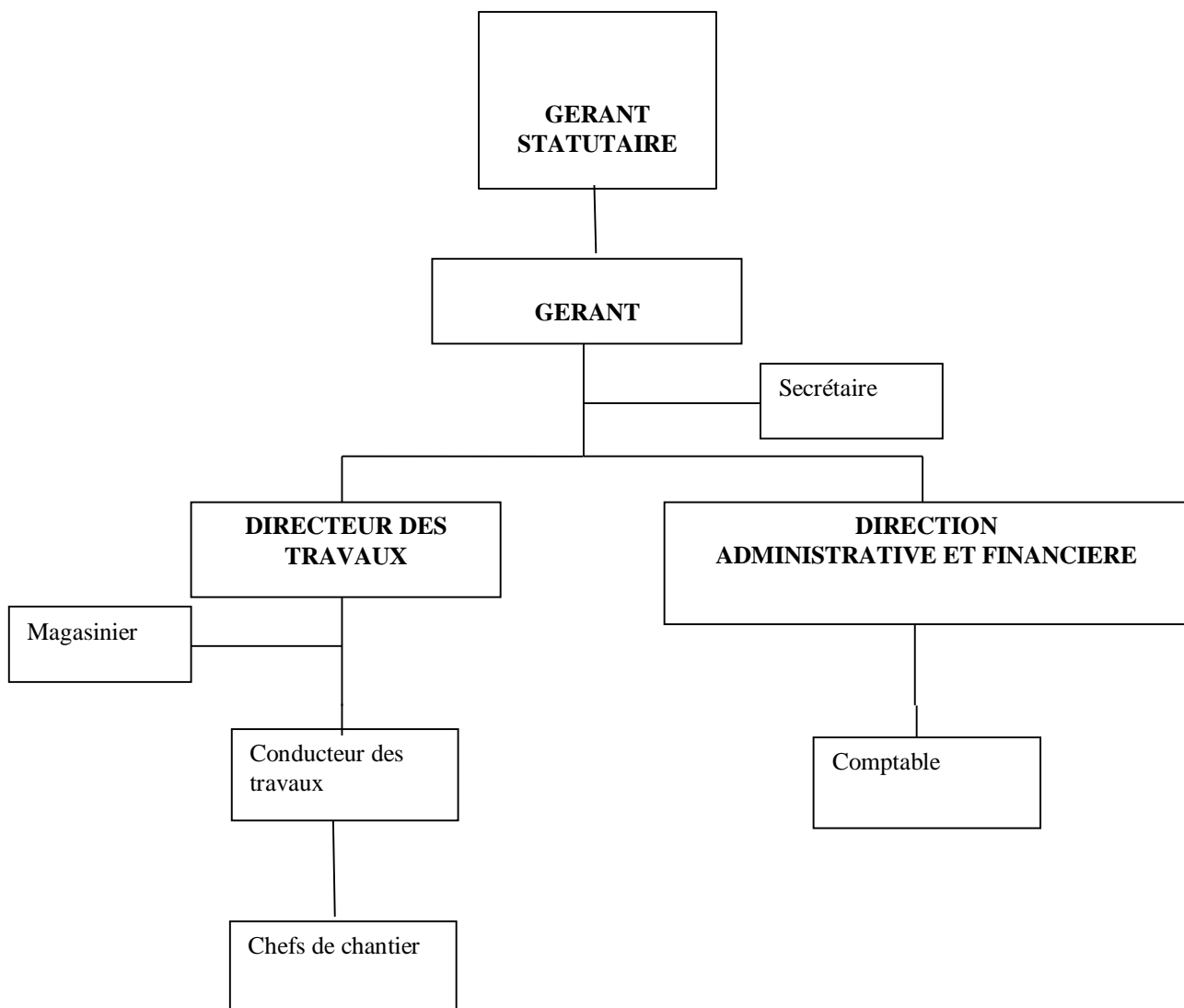
Tableau récapitulatif du personnel

Désignation		Cadres, Ingénieurs et Assimilés	Techniciens, agents de maîtrise et autres	Total
Zone d'intervention	TOTAL	5	8	13
	Siège	4	2	6
	Terrain	1	6	7



- L'encadrement de Val-Constructions Sarl se compose comme suit :
- Le Gérant Statutaire : Monsieur OUEDRAOGO M. Lamine ;
 - Le Gérant : Monsieur Alain DAMBA ;
 - La Responsable Administrative et Financière : Madame BERTE Edwige Ella
 - Le Directeur des Travaux : Monsieur ANAGO Finagnon Franck;

Organigramme



Profil du Personnel

N° d'ordre	Profil d'expertise du personnel clé	Spécialisation	Nombre d'années d'expérience	Expérience régionale
1	OUEDRAOGO M. Lamine			
2	Alain DAMBA			
3	<p>BERTE Ella Edwige Gestionnaire en Finance Comptabilité avec un Master en Finances Comptabilité, Mme BERTE dispose d'une bonne expérience en comptabilité d'entreprise, en contrôle interne, en administration du personnel et en gestion de projet. Elle a occupé les fonctions de responsabilité dans des structures depuis Novembre 2014, elle assure la direction Administrative et financière de VAL- Constructions Sarl.</p>	<p>-Comptabilité d'entreprise -Contrôle interne -Administration -du Personnel -Gestion des Projets</p>	15 ans	Côte d'Ivoire
4	<p>ANAGO Finagnon Franck Ingénieur de Génie Civil, Master en Ingénierie de l'Eau et de l'Environnement, Monsieur ANAGO justifie d'une bonne expérience dans la conception, les études, les procédures de passation de Marchés Publics, la supervision et l'évaluation de Projets de Développement Urbain et Rural, et d'Infrastructures de Transport. Il a notamment occupé les fonctions de Chef de Projet, d'Ingénieur d'études, d'Ingénieur Routier, pour la réalisation de projets d'ingénierie en Afrique de l'Ouest. Depuis Mars 2014, il assure la Direction Technique de Val-Constructions Sarl. Les principales tâches relevant de ses activités sont :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la gestion technique de l'ensemble des projets de l'entreprise. • la gestion efficace des moyens humains et matériels de la Société. 	<p>Eau et Environnement - Génie Civil (Études, Contrôle et réalisation)</p>	9 ans	Bénin; Burkina Faso, Mali ,Côte d'Ivoire
5	<p>ABOUBAKARI Hassimiou Technicien Supérieur de Génie Civil, Monsieur ABOUBAKARI dispose d'une parfaite expérience en contrôle et surveillance des projets routiers et de bâtiments, d'ouvrages d'arts, de voirie et d'assainissement. Il dispose de onze (11) ans d'expérience dans les projets de construction des routes et des bâtiments (construction des bâtiments, réaménagement des routes, contrôle et surveillance des travaux, contrôle des travaux d'aménagement et réhabilitation de routes en terres et routes urbaines.) Depuis Juillet 2013 il assure des fonctions de conducteur (et ou de directeur des Travaux) à Val-Constructions Sarl</p>	<p>Bâtiments - Infrastructures de transport (Études Contrôle et réalisation)</p>	11 ans	Togo, Côte d'Ivoire

	<p>KOUAME Modeste Technicien Supérieur en Bâtiments, Monsieur KOUAME dispose des connaissances et des compétences en l'organisation, en gestion et suivi des chantiers de bâtiments. Avec ses six (6) ans d'expériences, il a déjà fait ses preuves sur beaucoup de chantiers avec diverses entreprises dont VAL-constructions où il assure le rôle de conducteur des travaux (et ou de chef chantier) à Val-Constructions Sarl.</p>	<p>Bâtiments (Études et réalisation)</p>	06 ans	Côte d'Ivoire
7	<p>EKOU ANOUMOU Charlotte Josiane Technicienne Supérieure en Bâtiments, Mademoiselle EKOU dispose des connaissances dans l'organisation et la gestion des chantiers de bâtiments. Avec quatre (4) ans d'expériences, elle assure des rôles de chef chantier sur les chantiers de VAL-constructions.</p>	<p>Bâtiments (Études et réalisation)</p>	04 ans	Côte d'Ivoire
8	<p>KOUAKOU Yao Anthelme Technicien Supérieur en Bâtiments, Monsieur KOUAKOU dispose des connaissances des dans l'organisation et la gestion des chantiers de bâtiments. Avec ses trois (03) ans d'expériences, il assure les rôles de chef chantier sur les chantiers de VAL-constructions</p>	<p>Bâtiments (Études et réalisation)</p>	03 ans	Côte d'Ivoire

Le management de l'entreprise

Le Gérant est le Premier responsable de l'entreprise, il est le manager principal. Il a pour fonction : Planifier, organiser, commander, coordonner et contrôler et les différentes tâches et rend compte de sa gestion à l'Associé unique de la Société.

Pour exercer facilement ses fonctions, il prend un certain nombre de dispositions pratiques à savoir :

Elaborer un plan stratégique pour l'entreprise et les moyens nécessaires pour y parvenir

Elaborer une fiche de poste pour chaque collaborateur afin de définir clairement les attributions de chaque agent et résultats attendus;

Elaborer des cahiers de charges pour chaque section de l'entreprise afin de définir clairement ses missions et les objectifs à atteindre.

Elaborer des formulaires simplifiés de suivi de la qualité de chaque opération.

Le Gérant, conscient que pour atteindre les objectifs, il faut la motivation de tout le personnel procèdera aux actions suivantes :

La responsabilisation du personnel ;

L'instauration du dialogue et la concertation ;

L'instauration de la communication dans les deux sens;

L'investissement du Directeur des Travaux, du plein pouvoir gestion du chantier ;

Les sanctions positives et négatives ;

L'intéressement au problème du personnel;
La formation du personnel.

Le Responsable d'Administratif et Financier (RAF) est le deuxième responsable de l'entreprise. Il assure l'intérim du gérant lors de l'absence de ce dernier.

Le RAF a pour responsabilités :

- La tenue des comptes de VAL- Constructions ;
- La gestion et la sécurité du patrimoine de VAL-Constructions ;
- Le financement régulier des activités et des engagements financiers ;
- Le suivi de l'exécution budgétaire et financière ;
- Le respect des procédures de dépenses ;
- D'assurer la commande de fournitures et consommables de bureau de VAL- Constructions ;
- Vieller à la bonne exécution des tâches des agents sous sa responsabilité hiérarchique.

Le Directeur des travaux et les techniciens sont chargés de la conduite des travaux. Ils assurent la bonne exécution des travaux. Ils établissent les rapports périodiques d'avancement des travaux et assureront la gestion des chantiers.

Les ouvriers qualifiés et les compagnons assurent l'exécution physique des projets sous l'encadrement des chefs de chantier et des chefs d'équipe.

VAL-Constructions Sarl dispose d'une dizaine d'équipe d'ouvriers (maçons, terrassiers, ferrailleurs, coffreurs, plombiers, électriciens, menuisiers,) ;

La secrétaire caissière effectue les fonctions suivantes :

- Réalise la saisie, la mise en page de tout document (courrier, dossier, fichier, rapport etc.) et le traitement du courrier électronique ;
- Assure l'accueil téléphonique et la transmission des messages;
- Réalise le classement des documents, l'archivage, la diffusion interne;
- Assure la gestion de la documentation (y compris les stocks) de la réserve et l'envoi de documents;
- Gère la caisse de menues dépenses de VAL- Constructions

d) MOYENS MATERIELS ET INFORMATIQUES

1 LISTE DU MATERIEL DE CHANTIER

DESIGNATION	Unité	Nombre	MODE
Monte charge	U	2	acquisition
Bétonnières+monte charge	U	3	acquisition
Vibreux	U	4	acquisition
Conteneur (20 pieds)	U	1	acquisition
Brouettes	U	75	acquisition
Compacteur léger	U	1	location
Poulies	U	5	acquisition
Seaux à maçons	U	100	acquisition
Fût pour stocker l'eau	U	5	acquisition
Pelles bêches	U	50	acquisition
Pelles rondes	U	100	acquisition
Pioches	U	100	acquisition
Règle en alu	U	5	acquisition
Burin	U	20	acquisition
Serre-joints		1210	acquisition
Casques	U	140	acquisition
Gilets de visibilité	U	180	acquisition
Bottes	U	120	acquisition
Paires de gants	U	80	acquisition
Cuve t ank Plastique 1000l	U	3	acquisition
Cuve Plastique 200L(Tonneau)	U	3	acquisition
Boîte à pharmacie	U	1	acquisition
Mesure de 50m	U	2	acquisition
Mesure de 100m	U	3	acquisition
Auge caoutchouc 30L	U	20	acquisition
Auge plastique de 25L	U	30	acquisition
Citerne de 1000 litres	U	3	acquisition
Masse poignée Gomme	U	2	acquisition
Cisaille	U	2	acquisition
Coupe boulon	U	3	acquisition
Meuleuse	U	1	acquisition
Dumper (Tombereau)	U	1	en phase d'acquisition

2 Matériel informatique et de reprographie

Désignation	Caractéristiques	Nombre
Ordinateurs de Bureau	Processeur : PIV et Duo Core RAM : 2 Go Disque dur : 500 Go Moniteur : 19 Pouces	3
Ordinateurs Portables	Processeur : PIV et Core Duo RAM : 512 à 2 Go Disque dur : 80 à 250 Go Moniteur : 17 et 19 Pouces	3
Imprimantes	Laser et Jet d'encre de format A4	2

3 Véhicule de liaison

Désignation	Caractéristiques	Nombre
Véhicules légers	CITROEN BERLINGO (Fourgonnette)	1
	TOYOTA AVENSIS	1
	TOYOTA COROLLA	1

REFERENCES TECHNIQUES RECENTES

Depuis sa création en 2013, VAL-CONSTRUCTIONS SARL réalise que des travaux de construction en sous-traitance dans l'optique d'avoir quelques références et de se faire connaître. A ce titre, elle détient un portefeuille de projets assez consistant. Il s'agit de :

OPERATION SICOGI /ADO : Projet de construction de logements économiques à Gnandobité du Ministère de la Promotion du Logement.

Constructeur : ENTREPRISE PIEMME CI

Construction de cinq bâtiments R+4 : Projet en cours, mais travaux suspendus sur tout le site.

Montant du marché : 794 927 222 FCFA HT

1. OPERATION SICOGI /AZITO Projet de construction de 1188 logements sociaux et économiques et 62 magasins

Constructeur : Entreprise AGETUR I

Construction de sept (07) bâtiments R+4 en cours ; première phase terminée en Septembre 2016 : construction de deux (02) immeubles R+4 (de type bloc 2) comportant 40 logements F4.

Montant du Marché : 1 690 000 000 FCFA HT



REPUBLIQUE DE LA COTE D'IVOIRE



**CONSTRUCTION DE LOGEMENTS EN REPUBLIQUE DE
COTE D'IVOIRE**

PROGRAMME IMMOBILIER AZITO
TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE 1188 LOGEMENTS
ET 62 MAGASINS A AZITO-YOPOUGON

**PROCES-VERBAL DE RECEPTION PROVISOIRE
PARTIELLE DES TRAVAUX**

Marché N°: AZITO-N/140718/AG-AGETURI

Objet: Construction de 2 immeubles R+4 type Bloc2 - Lot AZITO-N

Sous-traitant: VAL CONSTRUCTIONS

FINANCEMENT: AGETUR-I (100%)

Date : 22 septembre 2016

PROCES VERBAL DE RECEPTION PROVISOIRE DE TRAVAUX

L'an deux mil seize et le jeudi vingt deux septembre, a eu lieu à Azito-Yopougon en République de Côte d'Ivoire, la séance de réception provisoire des travaux de «**Construction de logements de l'opération SICOGI-AZITO**» objet du marché N°AZITO-N/140718/AG-AGETUR I exécutés par VAL CONSTRUCTIONS. *La réception porte sur 2 immeubles R+4 de type Bloc2 et constitue une première tranche des logements du marché.*

Ont pris part à cette séance, les représentants des structures ci-après :

- *AGETUR INTERNATIONAL, Entreprise mère*
- *VAL CONSTRUCTIONS, Sous-traitant*

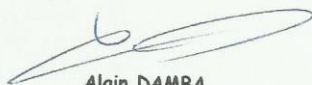
Au cours de la visite d'inspection des logements, la délégation a constaté que les travaux ont été exécutés et achevés en conformité avec le cahier des charges et que les observations formulées lors de la pré-réception provisoire ont été levées:

Aucune réserve de fond n'ayant été formulée sur les travaux exécutés par l'Entreprise, *la réception provisoire des 2 immeubles, première tranche des travaux objet du marché N°AZITO-N/140718/AG-AGETUR I exécutés par l'entreprise VAL CONSTRUCTIONS a été prononcée.*

Fait à Abidjan, le 22 septembre 2016

Ont signé

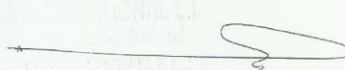
Pour VAL CONSTRUCTIONS



Alain DAMBA

VAL - CONSTRUCTIONS SARL
Cocody II Plateaux Parcel 2, Rue 5 Villa N°509
26 BP 972 Abidjan 28
Tél: 22 52 54 88 / 04 45 79 29
Email: val_constructions@valon.com

Pour AGETUR INTERNATIONAL



Nicolas ADJOVI

2/2

2. OPERATION SICOI /BOUAKE AHOUANISSOU II. Projet de construction de 200 logements sociaux et économiques

Constructeur : Entreprise FASO BAARA

Projet en cours : Construction de trois (03) bâtiments R+4 (deux (02) bâtiments de trois (3) blocs et un (1) bâtiment de deux (2) blocs soit 55 appartements F4 et 25 appartements F3)

Avancement des travaux : 70 %

Montant du marché : 1 074 537 112 FCFA HT



NOS PARTENAIRES :

Foncière Ivoirienne, filiale du groupe SORUBAT CI